



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

METALIA COMMERCE, ZAGREB

Zagreb, svibanj 2003.

SADRŽAJ

strana

| | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. | ZAKONSKA REGULATIVA | 2 |
| 2. | OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU | 2 |
| 2.1. | Podaci o društvenom poduzeću | 2 |
| 2.2. | Statusne i druge promjene | 3 |
| 2.3. | Vlasnički povezana društva | 3 |
| 3. | REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE | 4 |
| 3.1. | Odluka o pretvorbi | 4 |
| 3.1.1. | Program pretvorbe | 5 |
| 3.1.2. | Razvojni program | 5 |
| 3.1.3. | Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske | 6 |
| 3.1.4. | Elaborat o procijeni vrijednosti poduzeća | 6 |
| 3.2. | Rješenje o suglasnosti na pretvorbu | 15 |
| 3.3. | Provedba programa pretvorbe | 15 |
| 3.4. | Upis u sudski registar | 16 |
| 4. | PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE | 17 |
| 4.1. | Dionice s popustom | 17 |
| 4.2. | Dionice iz portfelja Fonda | 18 |
| 4.3. | Raspolaganje dionicama iz portfelja mirovinskih fondova | 19 |
| 4.4. | Dokapitalizacija | 21 |
| 5. | VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA | 22 |
| 5.1. | Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije | 22 |
| 5.2. | Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima | 22 |
| 5.3. | Stečajni postupak nad Društvom | 25 |
| 5.4. | Raspolaganje imovinom | 25 |
| 5.5. | Poslovanje s vlasnički povezanim društvima | 27 |
| 6. | OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE | 28 |
| 6.1. | Ocjena postupka pretvorbe | 28 |
| 6.2. | Ocjena postupka privatizacije | 29 |
| 7. | OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE | 30 |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/537

Urbroj: 613-01-02-03-12

Zagreb, 6. svibnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA METALIA COMMERCE, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Metalia Commerce, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 13. prosinca 2002. do 6. svibnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o platnom prometu u zemlji (Narodne novine 27/93 i 32/97),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Metalia Commerce (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je 1950., odlukom Biciklističkog saveza Hrvatske. Na početku poslovanja imalo je jednu poslovnicu i dva zaposlena, a od 1962. uvedeni su novi asortimani, servisno tehnička djelatnost te niz prodavaonica po cijeloj zemlji.

Poduzeće je upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-4835/89-2 od 13. ožujka 1990., pod nazivom Metalia Commerce, poduzeće za unutarnju i vanjsku trgovinu s potpunom odgovornošću, Zagreb. Sjedište Poduzeća je u Zagrebu, Kate Dumbović 19. Djelatnosti Poduzeća su: trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima u unutarnjem prometu, te uvoz i izvoz prehrambenih i neprehrambenih proizvoda u vanjsko-trgovinskom poslovanju.

Organi upravljanja su radnički savjet i direktor. Predsjednik radničkog savjeta bio je Stjepan Kolar. Radničkom savjetu je donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 2. prosinca 1992., prestala nadležnost. U skladu s navedenim zakonom konstituiran je upravni odbor.

Generalni direktor do 23. travnja 1993. bio je Đuro Raguz, kada je razriješen dužnosti na vlastiti zahtjev. Upravni odbor je za vršitelja dužnosti direktora, do okončanja postupka pretvorbe i upisa dioničkog društva u sudski registar, imenovao Miru Ledić.

Poduzeće je u svibnju 1992. imalo 204 zaposlenika.

Vrijednost aktive, odnosno pasive na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 260.884.000.- HRD ili 4.743.345,- DEM (prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD, na dan 31. prosinca 1991.).

2.2. Statusne i druge promjene

Statut dioničkog društva usvojen je 18. rujna 1993. Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Fi-17080/93 od 8. prosinca 1993. upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća, odnosno dotadašnje društveno poduzeće Metalia Commerce s p.o., Zagreb, postaje Metalia Commerce, trgovina, proizvodnja i usluge dioničko društvo, Zagreb, Božidara Adžije 19 (dalje u tekstu: Društvo).

Odlukom glavne skupštine od 20. ožujka 1997. smanjen je temeljni kapital Društva, smanjenjem nominalnog iznosa dionica. Temeljni kapital smanjen je s 22.848.080,00 kn (6.418.000,- DEM) na 6.418.000,00 kn, što je smanjenje za 16.430.080,00 kn. Nominalni iznos dionica smanjen je sa 100,- DEM, odnosno protuvrijednost 356,00 kn, na 100,00 kn. Odlukom iste skupštine izmijenjene su odredbe Statuta koje se odnose na temeljni kapital i dionice. Odredbama Statuta dana je ovlast upravi Društva da uz prethodnu suglasnost nadzornog odbora Društva poveća temeljni kapital izdavanjem novih dionica uz uplatu uloga. Donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala Društva ulozima u novcu i stvarima za 3.209.000,00 kn, odnosno sa 6.418.000,00 kn na 9.627.000,00 kn. Navedeno nije provedeno u sudskom registru jer Društvo nije u roku 30 dana ispravilo i dopunilo prijavu, te je prijava za upis u sudski registar odbačena.

Odlukom glavne skupštine od 11. srpnja 2000. povećan je temeljni kapital Društva za 177.800,00 kn, te iznosi 6.595.800,00 kn. Povećanje se odnosi na vrijednost nekretnine u Petrinji koja u postupku pretvorbe nije bila procijenjena niti uključena po knjigovodstvenoj vrijednosti u temeljni kapital Društva. Društvo je prijavu za upis promjene u sudski registar podnijelo u studenome 2000.

Upis povećanja temeljnog kapitala nije proveden u sudskom registru jer je Trgovački sud u Zagrebu rješenjem od 27. travnja 2001. prekinuo postupak radi otvaranja stečajnog postupka nad predlagateljem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-282/2000 od 4. prosinca 2000. otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Za stečajnog upravitelja imenovan je Predrag Gamulin.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je imalo većinski udjel u jednom trgovačkom društvu.

Izjavom Društva, od 27. lipnja 1996., osnovano je društvo Metalia Commerce trgovina d.o.o., trgovina, proizvodnja i usluge, Zagreb, Božidara Adžije 19. Osnivač i vlasnik društva je Metalia Commerce d.d. Temeljni ulog društva uplaćen je u novcu i iznosio je 20.000,00 kn. Društvo je upisano u sudski registar 1. srpnja 1996.

Uprava društva sastoji se od jednog člana uprave - direktora, koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Odlukom nadzornog odbora Društva od 15. travnja 1999. dana je suglasnost upravi Društva na prodaju Metalia Commerce trgovina d.o.o.

Ugovor o prijenosu poslovnog udjela zaključen je 28. rujna 1999. između Društva i Antuna Šoštarića. Ugovorom Društvo prenosi svoj poslovni udjel na Antuna Šoštarića, uz naknadu u iznosu 2.900,00 kn.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća (dalje u tekstu: Odluka) donio je radnički savjet 19. lipnja 1992. Odluku je potpisao predsjednik radničkog savjeta Stjepan Kolar. Nema podataka o drugim članovima radničkog savjeta.

Prema Odluci, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima. Vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 4.543.021,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 45 430 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Odluka je dostavljena Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), 25. lipnja 1992.

Uz Odluku su dostavljeni i prilozi navedeni u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe, izvještaj da je godišnji obračun za proteklu godinu iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, podaci o poslovanju, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvadak iz sudskog registra te elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

Vrijednost stanova izuzeta je iz vrijednosti društvenog kapitala i prenesena je Fondu stambenih i komunalnih djelatnosti grada Zagreba.

Radničkom savjetu je donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 2. prosinca 1992., prestala nadležnost. U skladu s navedenim zakonom konstituiran je upravni odbor. U upravni odbor imenovani su Boris Novosel iz Ministarstva trgovine Republike Hrvatske, Miroslav Blagdan iz Izvršnog vijeća Skupštine grada Zagreba, Mirko Lakić iz Gospodarske komore, te Marijan Kauzlarić i Zorica Anđelić iz Poduzeća. Mandat članova upravnog odbora trajao je do okončanja postupka pretvorbe i upisa dioničkog društva u sudski registar. Konstituirajuća sjednica upravnog odbora održana je 20. siječnja 1993. Za predsjednika upravnog odbora imenovan je Boris Novosel.

S obzirom da je Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) rješenjem od 20. svibnja 1993. utvrdio da procijenjena vrijednost temeljnog kapitala iznosi 6.418.000,- DEM, odnosno 8.766.988.000,- HRD, izvršeno je usklađenje Odluke s navedenim rješenjem. Upravni odbor Poduzeća donio je, 17. lipnja 1993., Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća Metalia Commerce u dioničko društvo. Odlukom je vrijednost temeljnog kapitala utvrđena u iznosu 6.418.000,- DEM, odnosno 8.766.988.000,- HRD (prema tečaju 1,- DEM = 1.366,- HRD, na dan 20. svibnja 1993.,).

Temeljni kapital podijeljen je na 64 180 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Određeno je da će se zaposlenima i ranije zaposlenima ponuditi na upis 50,0% dionica uz popust. Preostalih 50,0% dionica i eventualni neprodani dio dionica, prodat će se u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda.

3.1.1. Program pretvorbe

Direktor Poduzeća Đuro Raguz, donio je 24. lipnja 1992. program pretvorbe prema kojem se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica. Vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 4.543.021,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 45 430 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Programom je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom 50,0% vrijednosti društvenog kapitala zaposlenim i ranije zaposlenim, uz popust i pravo na obročnu otplatu, a nakon njih i osobama iz članka 5. stavak 2. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Dionice će se ponuditi na prodaju javnim prikupljanjem ponuda, putem oglasa u sredstvima javnog priopćavanja. Neupisane dionice prenijet će se fondovima.

Upravni odbor Poduzeća donio je 15. ožujka 1993., povodom zahtjeva Agencije, odluku o izmjeni programa pretvorbe. Izmjenama programa izmijenjene su odredbe o temeljnom kapitalu i broju dionica. Temeljni kapital utvrđen je u iznosu 6.418.000,- DEM i podijeljen na 64 180 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Izmjenama programa druge odredbe nisu izmijenjene.

3.1.2. Razvojni program

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, poduzeća su bila obvezna izraditi razvojni program. Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, određeno je da razvojni program mora sadržavati: analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća, analizu tržišta, tehnološko tehničke mogućnosti, organizacijska i razvojna rješenja, ocjenu izvodljivosti, rješenja za zaštitu čovjekove okoline i financijske pokazatelje. Razvojni program izradilo je, u svibnju 1992., Rink poduzeće za računovodstveno informatički konzalting, d.o.o. iz Zagreba.

Razvojni program sadrži povijesni pregled razvoja Poduzeća, ekonomske pokazatelje, sažetak analize tržišta, vrste i strukturu usluga, tehničko tehnološke značajke, analizu razvojnih mogućnosti te planirani poslovni rezultat u budućem razdoblju. Navedeno je da će se u razdoblju od 1992. do 1996. ostvariti 15,0% veća prodaja od prodaje ostvarene u 1991. Planirano je razvijati trgovinske odnose s inozemnim partnerima, naročito iz Slovenije. U organizacijskom pogledu za ostvarivanje predviđenog razvoja najbitnije je bilo pojačati službu za trgovinu na veliko i informatiziranje cjelokupnog poslovanja uz dovođenje sposobnog managera za vanjskotrgovinsko poslovanje.

Prema razvojnom programu, prihod od prodaje roba u 1996. bio je planiran u iznosu 1.006.467.000.- HRD, što u odnosu na 1992., kada je bilo planirano 575.451.000.- HRD, predstavlja povećanje za 74,9%. Neto dobit u 1996. bila je planirana u iznosu 51.051.000.- HRD, što u odnosu na 1992., za koju je planirana neto dobit u iznosu 7.787.000.- HRD, predstavlja povećanje od 555,6%.

Razvojnim programom nije bilo predviđeno povećanje broja zaposlenih niti promjena kvalifikacijske strukture, već smanjenje broja zaposlenih radi odlaska u mirovinu određenog broja radnika. Predviđeno je da će na kraju razdoblja za koje je razvojni program izrađen (1996.) u Društvu biti 180 zaposlenika.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz odluku o pretvorbi, Fondu je, između ostaloga, dostavljen izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske prema kojem je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

Provedenim postupkom utvrđivanja ispravnosti i zakonitosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za 1991., utvrđeno je da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja za 1991. Iz navedenoga proizlazi da se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sastavilo je, u svibnju 1992., poduzeće za računovodstveno informatički konzalting Rink d.o.o., Zagreb. Procjenitelj je bio Hrvoje Soldo. U postupku procjene sudjelovali su i suradnici za određena područja. Za područje nekretnina dipl. ing. Mate Bitanga, a za opremu dipl. ing. Vladimir Živčić.

Elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća utvrđena je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 6.418.000,- DEM, što primjenom tečaja 1,- DEM = 55,- HRD, na dan 31. prosinca 1991. iznosi 352.990.000,- HRD. Procijenjena vrijednost utvrđena je statičkom metodom procjene.

Na zahtjev Agencije sastavljena su tri dodatka elaborata o procjeni.

Osnovicu za izračun knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća činila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 62.625.000,- HRD odnosno 666.223,- DEM (prema tečaju 1,- DEM = 94,- HRD), a izračunana je tako da je aktiva u iznosu 215.518.000,- HRD, smanjena za obveze u iznosu 148.015.000,- HRD i vrijednost stanova u iznosu 4.878.000,- HRD.

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti iz svibnja 1992., Poduzeće je procijenjeno u vrijednosti 427.044.000,- HRD, odnosno 4.543.021,- DEM primjenom tečaja 1,- DEM = 94,- HRD. Procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je tako da je ukupna vrijednost imovine, procijenjena u iznosu 563.834.000,- HRD, smanjena za obveze, procijenjene u iznosu 136.790.000,- HRD.

Primjenom tečaja 1,- DEM = 55.- HRD u prvoj dopuni elaborata, knjigovodstvena vrijednost iznosila je 1.138.636,- DEM odnosno 62.625.000.- HRD, a procijenjena vrijednost 4.465.218,- DEM odnosno 245.587.000.- HRD. Procijenjena vrijednost utvrđena je tako da je aktiva u vrijednosti 382.377.000.- HRD smanjena za obveze u iznosu 136.790.000.- HRD, iz čega proizlazi vrijednost u iznosu 245.587.000.- HRD.

Prema drugoj dopuni elaborata iz siječnja 1993., utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 256.596.000.- HRD, odnosno 4.665.391,- DEM. Imovina Poduzeća je procijenjena u vrijednosti 393.386.000.- HRD te smanjena za obveze u iznosu 136.790.000.- HRD.

Prema trećoj dopuni elaborata utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 6.418.000,- DEM odnosno 353.000.000.- HRD. Materijalna ulaganja su povećana u odnosu na raniju procjenu, te je imovina procijenjena u iznosu 489.790.000.- HRD, pa smanjena za obveze u iznosu 136.790.000.- HRD.

Knjigovodstvenu vrijednost trebalo je utvrditi u iznosu 94.369.000.- HRD, odnosno 1.715.800.- DEM. Proizlazi da je knjigovodstvena vrijednost utvrđena za 577.164,- DEM manje. Do razlike je došlo radi toga što je aktiva pogrešno zbrojena u iznosu 215.518.000.- HRD umjesto 260.884.000.- HRD, te što je smanjena za izvanposlovnu pasivu, ali nije smanjena za gubitak.

Prigodom utvrđivanja procijenjene vrijednosti utvrđeni su sljedeći propusti:

- aktiva je pogrešno zbrojena te utvrđena u iznosu 489.790.000.- HRD umjesto u iznosu 535.156.000.- HRD,
- aktiva je smanjena za izvanposlovnu pasivu u iznosu 9.061.000.- HRD te
- nije smanjena za gubitak u iznosu 22.683.000.- HRD koji je uključen u aktivu.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti, te procijenjene vrijednosti i njenih ispravaka.

Tablica broj 1

Pregled knjigovodstvene vrijednosti, te procijenjene vrijednosti i njenih ispravaka
u 000 HRD

| Redni broj | Naziv | Knjigovodstvena vrijednost | Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata | Ispravno procijenjena vrijednost |
|-----------------|----------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Stalna sredstva | 119.636.- | 387.831.- | 387.831.- |
| 1.1. | nematerijalna ulaganja | 5.353.- | 5.353.- | 5.353.- |
| 1.2. | materijalna ulaganja | 83.401.- | 373.283.- | 373.283.- |
| 1.3. | dugoročna financijska ulaganja | 30.882.- | 9.195.- | 9.195.- |
| 2. | Tekuća (obrtna) sredstva | 110.016.- | 122.866.- | 122.866.- |
| 2.1. | zalihe | 61.000.- | 75.868.- | 75.868.- |
| 2.2. | kratkoročna potraživanja iz poslovanja | 32.584.- | 30.566.- | 30.566.- |
| 2.3. | kratkoročna financijska ulaganja | 4.059.- | 4.059.- | 4.059.- |
| 2.4. | druga kratkoročna potraživanja | 5.237.- | 5.237.- | 5.237.- |
| 2.5. | vrijednosni papiri i novčana sredstva | 7.136.- | 7.136.- | 7.136.- |
| 3. | Aktivna vremenska razgraničenja | 559.- | 559.- | 559.- |
| 4. | Gubitak | -22.683.- | -22.683.- | 22.683.- |
| 5. | Izvanposlovna aktiva | 7.990.- | 1.217.- | 1.217.- |
| A | Ukupna aktiva | 215.518.- | 489.790.- | 535.156.- |
| 6. | Kratkoročne obveze | 137.089.- | 125.864.- | 125.864.- |
| 6.1. | kratkoročne obveze iz poslovanja | 76.699.- | 65.474.- | 65.474.- |
| 6.2. | kratkoročne financijske obveze | 58.854.- | 58.854.- | 58.854.- |
| 6.3. | druge kratkoročne obveze | 1.536.- | 1.536.- | 1.536.- |
| 7. | Pasivna vremenska razgraničenja | 1.865.- | 1.865.- | 1.865.- |
| 8. | Izvanposlovna pasiva | 9.061.- | 9.061.- | - |
| B | Obveze | 148.015.- | 136.790.- | 127.729.- |
| C | Vrijednost stanova | 4.878.- | - | - |
| D | Gubitak | - | - | 22.683.- |
| Neto vrijednost | | 62.625.- | 353.000.- | 384.744.- |

Vrijednost Poduzeća trebalo je utvrditi u iznosu 384.744.000.- HRD ili 6.995.345,-DEM, što uvećano za neprocijenjeno zemljište u Dugom Selu u vrijednosti 62.091,60 DEM čini ukupno 388.159.000.- HRD ili 7.057.436,- DEM.

Nematerijalna ulaganja, koja obuhvaćaju ulaganja u osnivanje poduzeća u Sarajevu i ulaganje u tuđa osnovna sredstva, procijenjena su u knjigovodstvenom iznosu.

Dugoročna financijska ulaganja obuhvaćaju ulaganja u banke i dionice osiguravajućeg društva, a procijenjena su za 21.687.000.- HRD manje u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost iz razloga što obuhvaćaju imovinu koja se nalazi u drugim republikama bivše države. U okviru dugoročnih financijskih ulaganja iskazana su uložena sredstva u banke i osiguravajuće društvo, a koja su procijenjena po knjigovodstvenoj vrijednosti. Uz elaborat nisu priloženi podaci o tržišnoj vrijednosti dionica u vrijeme pretvorbe.

Tekuća sredstva, procijenjena u vrijednosti 122.866.000.- HRD, obuhvaćaju zalihe u vrijednosti 75.868.000.- HRD, kratkoročna potraživanja iz poslovanja u vrijednosti 30.566.000.- HRD, kratkoročna financijska ulaganja u vrijednosti 4.059.000.- HRD, druga kratkoročna potraživanja u vrijednosti 5.237.000.- HRD, te vrijednosne papire i novčana sredstva u vrijednosti 7.136.000.- HRD. Zalihe su procijenjene u vrijednosti 75.868.000.- HRD, što je za 15.868.000.- HRD više od knjigovodstvene vrijednosti, a kratkoročna potraživanja iz poslovanja su smanjena za 2.018.000.- HRD u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost. Knjigovodstvene vrijednosti drugih tekućih sredstava procijenjene su kao realne.

Knjigovodstvena vrijednost zaliha, koje se odnose na finalne proizvode (bicikle, motore, izvanbrodske motore, bijelu tehniku, poljoprivrednu mehanizaciju i dijelove za navedenu opremu) iznosila je 61.000.000.- HRD, a procijenjena je u iznosu 75.868.000.- HRD. Procjenom zaliha nije obuhvaćena vrijednost sitnog inventara.

Kratkoročna potraživanja iz poslovanja iznosila su 32.584.000.- HRD, a procijenjena su u iznosu 30.566.000.- HRD. Potraživanja su smanjena za potraživanje od kupaca u drugim republikama.

Kratkoročna financijska ulaganja obuhvaćaju kredite odobrene pravnoj osobi iz Zagreba i procijenjena su u knjigovodstvenom iznosu.

Sredstva zajedničke potrošnje obuhvaćaju kredite za stambenu izgradnju, druga potraživanja po osnovi zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja i stanove. Iako je Poduzeće isključilo stanove iz vrijednosti temeljnog kapitala, Državnom uredu za reviziju nije predložena odluka o njihovom prijenosu Fondu stambeno komunalnog gospodarstva.

Kreditni dani za stambenu izgradnju procijenjeni su u manjem iznosu od knjigovodstvenog s obzirom na rok otplate od deset do 20 godina, te činjenicu da jedan korisnik kredita ne otplaćuje uredno obroke kredita.

Kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 125.864.000.- HRD, što je za 11.225.000.- HRD manje u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost. Obuhvaćaju kratkoročne obveze iz poslovanja u iznosu 65.474.000.- HRD, kratkoročne financijske obveze u iznosu 58.854.000.- HRD, te druge kratkoročne obveze u iznosu 1.536.000.- HRD. Kratkoročne obveze iz poslovanja smanjene su u odnosu na njihovu knjigovodstvenu vrijednost.

Pasivna vremenska razgraničenja procijenjena su u iznosu 1.865.000.- HRD, što je jednako knjigovodstvenoj vrijednosti.

Sastavni dio elaborata o vrijednosti Poduzeća je i elaborat o procijenjenoj vrijednosti nekretnina te elaborat o procjeni opreme.

- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina

Predmet procjene su nekretnine Poduzeća koje se nalaze na sedam lokacija.

Nekretnine su procijenjene u vrijednosti 6.376.077,- DEM. Od navedenog, na zemljište se odnosi 1.983.676,- DEM, objekte 2.511.243,- DEM, priključke 1.800.948,- DEM te na vanjsko uređenje 78.210,- DEM. Procjena je obavljena na temelju pregleda izgrađenih objekata, važećih građevinskih propisa i normativa Republike Hrvatske te cijena dobivenih od gradskih i općinskih poglavarstava.

U vrijednost zemljišta uključeni su prometna vrijednost te troškovi pripreme građevinskog zemljišta i renta prema važećim odlukama nadležnih tijela. Vrijednost priključaka obuhvaća visinu udjela u troškovima izgradnje komunalnih objekata i uređaja zajedničke i individualne potrošnje, prema važećim cijenama.

U tablici broj 2 daje se pregled procjene nekretnina u vlasništvu Poduzeća.

Tablica broj 2

Procjena vrijednosti građevinskih objekata

u DEM

| R.br. | Lokacija | Zemljište | Objekti | Priključci | Vanjsko uređenje | Ukupno |
|-----------|-------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------|
| 1. | Upravna poslovna zgrada, Zagreb, B. Adžije 19 | 1.405.045,- | 925.897,- | 545.319,- | - | 2.876.261,- |
| 2. | Prodavaonica, Karlovac, P. Vitezovića 10 | 52.204,- | 96.810,- | 7.809,- | - | 156.823,- |
| 3. | Prodavaonica, Zadar, Splitska ulica 6 | 23.706,- | 31.611,- | 3.564,- | - | 58.881,- |
| 4. | Poslovni prostor, Ljubljana, Linhartova 11a | 51.089,- | 50.880,- | 20.615,- | - | 122.584,- |
| 5. | Prodavaonica, Nova Gradiška, Slav. graničara 29 | 55.867,- | 61.454,- | 29.303,- | - | 146.624,- |
| 6. | Skladišni kompleks, Dugo Selo, Trnošćica bb | 395.765,- | 1.344.591,- | 1.194.338,- | 78.210,- | 3.012.904,- |
| Ukupno | | 1.983.676,- | 2.511.243,- | 1.800.948,- | 78.210,- | 6.374.077,- |
| 7. | Prodavaonica u Petrinji | 5.737,- | 39.892,- | 2.940,- | - | 48.569,- |
| Sveukupno | | 1.989.413,- | 2.551.135,- | 1.803.888,- | 78.210,- | 6.422.946,- |

Upravna poslovna zgrada nalazi se u Zagrebu, Božidara Adžije 19. Procijenjena je u vrijednosti 2.876.261,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 1.405.045,- DEM, priključke 545.319,- DEM te objekte 925.897,- DEM. Spomenuta nekretnina sastoji se od poslovnog prostora neto građevinske površine 1 690,21 m² (2 013,80 m² bruto površine), izgrađene na k.č. broj 5023/4, upisane u z.k.ul. broj 24 216, k.o. Zagreb. Nekretnina je upisana u zemljišne knjige na temelju rješenja o dozvoli za uporabu iz prosinca 1959. Evidentirana je kao društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist Poduzeća.

Prodavaonica u Karlovcu, P. Vitezovića 10 procijenjena je u vrijednosti 156.823,- DEM. Sastoji se od zemljišta u vrijednosti 52.204,- DEM, priključaka u vrijednosti 7.809,- DEM, te objekta u vrijednosti 96.810,- DEM. Nekretnina u Karlovcu izgrađena je na k.č. broj 1425/4, upisane u z.k.ul. broj 229 k.o. Karlovac, površine 175,38 m² (201,24 m² bruto površine). Spomenutu nekretninu Poduzeće je steklo na temelju ugovora o prodaji zaključenog 1970. s građevinskim poduzećem iz Zagreba.

U Zadru, Splitska ulica 6 nalazi se prodavaonica koja je procijenjena u vrijednosti 58.881,- DEM. Na zemljište se odnosi 23.706,- DEM, objekt 31.611,- DEM, a na priključke 3.564,- DEM. Poslovni prostor neto građevinske površine 70,38 m² (91,38 m² bruto površine) nalazi se u prizemlju zgrade izgrađene na k.č. broj 10 464, a upisana je u z.k.ul. broj 1 602 k.o. Zadar. Poduzeće je spomenutu nekretninu steklo na temelju ugovora o kupnji zaključenog u studenom 1969.

Na lokaciji Nova Gradiška, Slavonskih graničara 29 nalazi se poslovni prostor - prodavaonica, koji je procijenjen u vrijednosti 146.624,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 55.867,- DEM, objekt 61.454,- DEM te na priključke 29.303,- DEM. Poslovni prostor neto građevinske površine 168,46 m² (208 m² bruto površine) nalazi se u prizemlju stambenoposlovnog objekta izgrađenog na k.č. broj 302, upisane u z.k.ul. broj 1 235 k.o. Nova Gradiška. Za nekretninu u Novoj Gradiški poduzeće je zaključilo kupoprodajni ugovor s fizičkim osobama 1971.

U Dugom Selu, Trnošćica bb sagrađen je skladišni kompleks. Nekretnina je procijenjena u vrijednosti 3.012.904,- DEM, a obuhvaća zemljište u vrijednosti 395.765,- DEM, objekte u vrijednosti 1.344.591,- DEM, priključke u vrijednosti 1.194.338,- DEM te vanjsko uređenje u vrijednosti 78.210,- DEM. Zemljište površine 24 302 m² koje se sastoji od dvije čestice (k.č. broj 2150 i 2151) procijenjeno je u vrijednosti 395.765,- DEM.

Na spomenutim česticama sagrađeno je pet skladišta neto građevinske površine 4 269,18 m² (4 410,55 m² bruto građevinske površine). Skladišta su procijenjena u vrijednosti 1.344.591,- DEM. Zemljište, neto građevinske površine 4 269,18 m² (bruto građevinske površine 4 410,55 m²), procijenjeno je u vrijednosti 395.765,- DEM.

U listopadu 1964. izdanom građevinskom dozvolom odobrena je Poduzeću izgradnja šest prizemnih montažnih skladišta u naselju Dugo Selo na zemljištu k.č. broj 2647 k.o. Dugo Selo pod upravom Poljoprivredne zadruge. Rješenjem Općine Dugo Selo iz 1970. usvojen je prijedlog Poduzeća da se radi izgradnje centralnog skladišta prenese korištenje zemljišta k.č. broj 2647/4 koje je dotad koristila poljoprivredna zadruga Gornja Posavina na Poduzeće uz upis prava korištenja u zemljišnim knjigama. Rješenjem Skupštine općine Dugo Selo utvrđeno je da je izgradnja skladišta i drugih pratećih skladišnih objekata na zemljištu Poljoprivredne zadruge Gornja Posavina od općeg interesa.

Prema uvjerenju Općine Dugo Selo iz 1991. u postupku komasacije k.č. broj 2647/4 podijeljena je na dvije katastarske čestice i to: k.č. broj 2150 - pet zgrada i dvorište u mjestu, površine 12 172 m² i k.č. broj 2151 - livada Puhovec površine 12 130 m² obje upisane u z.k.ul. broj 18, k.o. Dugo Selo. Spomenute čestice upisane su kao društveno vlasništvo s pravom korištenja Poduzeća.

S obzirom da su objekti sagrađeni na k.č. broj 2150 površine 12 172 m² u procjenu je trebalo uključiti čitavu površinu čestice, odnosno 7 761,45 m² zemljišta više. Prema dopisu Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Dugo Selo od 3. veljače 2003., tržišna vrijednost građevinskog zemljišta u k.o. Dugo Selo II u 1991. iznosila je od 4,50 DEM do 11,50 DEM za m². Uzimajući u obzir prosječnu tržišnu cijenu u iznosu 8,- DEM/m² vrijednost zemljišta trebalo je procijeniti za 62.091,60 DEM više. Za isti iznos trebalo je povećati procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Prema rješenju Fonda o iskazu nekretnina od 5. lipnja 1997. koji je potpisala potpredsjednica Marija Turudić, u postupku pretvorbe u vrijednost temeljnog kapitala uključene su i nekretnine u Dugom Selu, i to: k.č. broj 2150 površine 12 172 m² i k.č. broj 2151 površine 12 130 m². Na temelju spomenutog rješenja, Općinski sud Dugo Selo donio je 21. travnja 1998. rješenje kojim je dozvoljen upis prava vlasništva Društva na k.č. broj 2150 i 2151 ukupne površine 24 302 m².

U Ljubljani, Linhartova 11a nalazi se poslovni prostor neto građevinske površine 63,60 m² (89,63 m² bruto površine). Spomenuta nekretnina procijenjena je u vrijednosti 122.584,- DEM, a obuhvaća: zemljište u vrijednosti 51.089,- DEM, objekt u vrijednosti 50.880,- DEM te priključke u vrijednosti 20.615,- DEM. Izgrađena je na k.č. broj 1926/3, 1924/2, 1908 i 1909 sve k.o. Bežigrad, upisane u z.k.ul. broj 459.

Prema rješenju Fonda o iskazu nekretnina od 5. lipnja 1997. u vrijednost temeljnog kapitala uključene su navedene nekretnine u Zagrebu, Dugom Selu, Karlovcu, Zadru, Novoj Gradiški i Ljubljani, dok nekretnina u Petrinji nije iskazana u imovini poduzeća jer se nalazila na okupiranom području, te u vrijeme pretvorbe nije bila dostupna.

Nekretnina u Petrinji nije procijenjena u postupku pretvorbe, niti uključena u temeljni kapital po knjigovodstvenoj vrijednosti. Fond je u obnovi postupka, na temelju zahtjeva Društva, donio 4. listopada 1999. rješenje kojim daje suglasnost da se u vrijednost temeljnog kapitala uključi procijenjena vrijednost nekretnine u Petrinji. Poslovni prostor u Petrinji, Vladimira Nazora 4 procijenjen je u vrijednosti 48.569,- DEM. Spomenuta nekretnina neto građevinske površine 70,48 m² nalazi se na k.č. broj 561/2, a upisana je u z.k.ul. broj 480 k.o. Petrinja.

U prosincu 1998. Društvo je podnijelo prijedlog za procjenu nekretnine - prodavaonice u Petrinji te povećanje temeljnog kapitala u vrijednosti spomenute nekretnine radi toga što u vrijeme pretvorbe nije bila dostupna. Procjenu nekretnine u travnju 1996. obavio je Anđelko Vujeva, stalni sudski vještak za graditeljstvo. Nekretnina površine 60 m² procijenjena je u vrijednosti 34.260,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 3.000,- DEM, komunalni doprinos 7.200,- DEM te na objekt 24.060,- DEM. Geometrijski podaci preuzeti su iz ugovora o zakupu poslovnog prostora, a procjena je obavljena na temelju pretpostavljenih podataka s obzirom da su nedostajali podaci o vlasništvu i općinska odluka o vrijednosti zemljišta, te nije obavljeno cjelovito mjerenje objekta.

Prema dopisu Fonda, nekretninu je trebalo procijeniti na dan 31. prosinca 1998. Stoga je Mate Bitanga, sudski vještak za građevinarstvo procijenio nekretninu na novi datum. Nekretnina je procijenjena u vrijednosti 48.569,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 5.737,- DEM, priključke 2.940,- DEM, a na objekt - poslovni prostor 39.892,- DEM. Prostor je neto građevinske površine 70,48 m², odnosno bruto građevinske površine 91,62 m².

Međutim, u rješenju Fonda od 4. listopada 1999. navedena je vrijednost nekretnine u iznosu 45.569,- DEM, odnosno za 3.000,- DEM manje u odnosu na procjenu sudskog vještaka. Iz predočene dokumentacije nije vidljiv razlog navedenom umanjenju.

Na temelju zahtjeva društva LTC d.o.o. iz Zagreba u prosincu 1997. obavljena je procjena uložениh sredstava kojima je povećana vrijednost poslovnog prostora u Petrinji, kao i procjena vrijednosti opreme koja se nalazi u poslovnom prostoru. Procjenu je obavilo društvo Megaron, d.o.o. za graditeljstvo, inženjering i usluge iz Zagreba. Radovi i oprema koji su bili predmet procjene izvedeni su, odnosno ugrađeni 1996. Ulaganje je procijenjeno u vrijednosti 392.178,00 kn ili 110.109,77 DEM (primjenom tečaja 1,- DEM = 3,5617 kn). S obzirom da se na opremu odnosi 116.912,00 kn, proizlazi da je u vrijednost nekretnine uloženo 275.266,00 kn, odnosno protuvrijednost 77.285,- DEM.

S obzirom da je poslovni prostor u Petrinji procijenjen u prosincu 1998. u vrijednosti 48.569,- DEM proizlazi da je vrijednost uložениh sredstava (77.285,- DEM), za 28.716,- DEM ili 59,12% viša od procjene cjelokupne nekretnine.

Poduzeće je spomenutu nekretninu u Petrinji steklo naplatnim putem, odnosno na temelju kupoprodajnog ugovora zaključenog s fizičkim osobama u 1964.

Prema rješenju Fonda od 4. listopada 1999., Društvu je dana suglasnost na povećanje vrijednosti temeljnog kapitala u korist Fonda, za 177.800,00 kn, odnosno protuvrijednost 45.569,- DEM. Skupština Društva, održana 28. prosinca 1999., nije donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala jer ova točka dnevnog reda nije valjano objavljena, te je donijela odluku da će se zakazati nova skupština na kojoj će se odlučiti o povećanju temeljnog kapitala. Na skupštini održanoj 11. srpnja 2000. donesena je odluka da se u temeljni kapital unese vrijednost nekretnine u Petrinji u iznosu 177.800,00 kn.

Temeljni kapital se povećava za isti iznos i utvrđuje u iznosu 6.595.800,00 kn. Društvo izdaje 1 778 dionica na ime, serije B i upisuje ih u knjigu dionica u korist Fonda.

Društvo je u studenome 2000. podnijelo Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za povećanje temeljnog kapitala. Rješenjem iz travnja 2001. sudski postupak je prekinut zbog otvaranja stečajnog postupka nad Društvom.

Nekretnina u Petrinji prodana je potkraj 1999.

- Elaborat o procjeni vrijednosti opreme

Procjenu vrijednosti opreme obavilo je poduzeće Rink d.o.o. Zagreb. Pribavljene su nabavne cijene za opremu koje su, uz primjenu godišnjih amortizacijskih stopa, svedene na sadašnju vrijednost, te je utvrđena pojedinačna procijenjena tržišna vrijednost. Pri procjeni opreme uspoređene su knjigovodstvena, tržišna i procijenjena vrijednost. Sva oprema popisana je po radnim jedinicama, a unutar toga je primijenjena ABC metoda. Glavni kriterij grupiranja bila je pojedinačna nabavna vrijednost opreme. Grupu A čine transportna sredstva najveće nabavne vrijednosti, grupu B sredstva za računanje i komunikacije, a grupu C druga sredstva koja u najvećem dijelu čine razne vrste namještaja.

Pregled procijenjene vrijednosti po grupama opreme daje se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Procijenjena vrijednost opreme

u 000 HRD

| Red. broj | Grupa | Kom | Procijenjena vrijednost | |
|-----------|------------------------------------------|-----|-------------------------|--------------|
| | | | prema elaboratu | prema dopuni |
| 1. | A - transportna sredstva | 22 | 17.271.- | 9.135.- |
| 2. | B - sredstva za računanje i komunikaciju | 128 | 7.477.- | 9.210.- |
| 3. | C - druga oprema | 534 | 2.375.- | 4.255.- |
| Ukupno | | 684 | 27.123.- | 22.600.- |

Prema dopuni elaborata oprema je procijenjena u iznosu 22.600.442,60 HRD ili 410.917,14 DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

U skladu s odredbama članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Fond je 20. svibnja 1993. donio rješenje kojim daje suglasnost Poduzeću na namjeravanu pretvorbu.

Prema rješenju Fonda, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 6.418.000,- DEM odnosno 8.766.988.000,- HRD, prema tečaju na dan izdavanja rješenja, 1,- DEM = 1.366,- HRD.

U rješenju je navedeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a u iznosu 3.209.000,- DEM odnosno 4.383.494.000,- HRD, što čini 50,0% temeljnog kapitala. Preostalih 50,0% temeljnog kapitala, te eventualno neprodani dio dionica prodat će se u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća provedena je na temelju Odluke i rješenja Fonda. Određeno je da će se pretvorba u dioničko društvo obaviti prodajom, upisom i otkupom dionica te prijenosom neupisanih dionica fondovima.

Poziv za upis i prodaju dionica objavljen je u Večernjem listu 28. svibnja 1993. U pozivu je naveden temeljni kapital u iznosu 6.418.000,- DEM ili 8.766.988.000,- HRD koji je podijeljen na 64 180 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Društvo je objavilo prodaju 50,0% temeljnog kapitala odnosno 32 090 dionica u vrijednosti 3.209.000,- DEM ili 4.383.494.000,- HRD. U pozivu je također navedeno da se uz popust može upisati i otkupiti najviše 200 dionica, odnosno dinarska protuvrijednost 20.000,- DEM. Rok za prijavu i upis dionica bio je 4. lipnja 1993., a rok za uplatu dionica 18. lipnja 1993.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica uz popust nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM imali su zaposleni i ranije zaposleni u Društvu, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža, te pravo kupnje na obročnu otplatu od pet godina, na način da se u prvoj godini otplati 5,0%, u drugoj 10,0%, u trećoj 20,0%, u četvrtoj 30,0% i petoj 35,0% nominalne vrijednosti kupljenih dionica.

U pozivu je navedeno da se dionice mogu platiti u gotovini, obveznicama Republike Hrvatske za obnovu i starom deviznom štednjom. U slučaju da zaposleni upišu uz popust više od broja predviđenih dionica za prodaju, upisani iznos razmjerno će se smanjiti.

Iz zapisnika Komisije za pretvorbu od 24. lipnja 1993., vidljivo je da je na poziv za upis i kupnju dionica dostavljeno 205 ponuda od kojih su 199 ponuda dali zaposleni i ranije zaposleni, a šest ponuda osobe na temelju članka 5. stavak 1. točka 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno zaposleni u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi te punoljetni državljani Republike Hrvatske. S obzirom da je raspoloživi broj dionica bio manji od broja upisanih dionica, prijave za upis i kupnju dionica zaposlenih u državnim službama i punoljetnih državljana Republike Hrvatske su odbijene, a zaposleni i ranije zaposleni upisali su 36 770 dionica. Upisani iznos dionica s popustom razmjerno je smanjen za 12,7% te se najviše moglo upisati po 175 dionica.

Nakon provedenog upisa, prodano je 31 173 dionica ili 48,6% ukupnog broja dionica, u ukupnom iznosu 3.117.300,- DEM ili 4.258.231.800,- HRD. Prema pregledu liste dioničara od 30. lipnja 1993. zaključeno je 193 ugovora za kupnju 31 173 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 3.117.300,- DEM. Od navedenog broja ugovora, 191 ugovor zaključen je na obročnu otplatu, a dva ugovora uz jednokratnu uplatu. Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 30. lipnja 1993., na ime obročne otplate kupci su uplatili prvi obrok u iznosu 22.328.555,- HRD (uključujući i obje jednokratne uplate).

Kako zaposleni i ranije zaposleni nisu otkupili u cijelosti 50,0% ukupnog broja dionica, neprodani dio, 917 dionica ili 1,4% ukupnog broja dionica u vrijednosti 91.700,- DEM ili 125.262.200,- HRD preneseno je Fondu.

Prodaja neupisanih 33 007 dionica, odnosno 51,4% ukupnog broja dionica objavljena je u Večernjem listu, 10. srpnja 1993. Kao rok za podnošenje ponuda određen je 2. kolovoza 1993. Prema obrazloženju predstavnika Fonda, nije pristigla niti jedna ponuda za kupnju dionica. Također, u odluci o prijenosu dionica fondovima navodi se da u roku određenom za prikupljanje ponuda za kupnju dionica Društva nije primljena niti jedna ponuda.

Fond je 10. kolovoza 1993. donio odluku o prijenosu 33 007 dionica, koje su bile predmetom javnog prikupljanja ponuda, fondovima kako slijedi:

- Fondu 22 004 dionica ili 34,3% ukupnog broja dionica,
- Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 7 702 dionice ili 12,0% ukupnog broja dionica,
- Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 3 301 dionica ili 5,1% ukupnog broja dionica.

3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj Fi-17080/93 od 8. prosinca 1993., u sudski registar upisana je promjena organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo. Danom upisa, dotadašnje društveno poduzeće Metalia Commerce s p.o., posluje pod novim nazivom Metalia Commerce, trgovina, proizvodnja i usluge, dioničko društvo, Zagreb, Božidara Adžije 19. Upisani temeljni kapital Društva po istom rješenju iznosi 6.418.000,- DEM i podijeljen je na 64 180 dionica, nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Fond je upisan kao vlasnik 22 004 dionice ili 34,3% ukupnog broja dionica, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske kao vlasnik 7 702 dionice ili 12,0% ukupnog broja dionica, dok je Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske upisan kao vlasnik 3 301 dionice ili 5,1% ukupnog broja dionica. Mali dioničari upisani su kao vlasnici 31 173 dionice ili 48,6% ukupnog broja dionica.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Nakon provedenog upisa i kupnje dionica mali dioničari zaključili su s Fondom 193 ugovora o kupnji 31 173 dionica ili 48,6% ukupnog broja dionica, nominalne vrijednosti 3.117.300,- DEM. Od navedenog broja ugovora, 191 ugovor zaključen je na obročnu otplatu, a dva ugovora zaključena su uz jednokratnu uplatu. Obročna otplata ugovorena je na rok od pet godina u 60 obroka. Prvi obrok dospijevao je sedam dana od dana zaključenja ugovora. U ugovorima o prodaji dionica uz obročnu otplatu s popustom navedeno je da se ugovor raskida ako kupac ne uplati dva obroka uzastopno, odnosno ako u roku 15 dana od dana poziva ne plati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom. Ugovori između malih dioničara i Fonda zaključeni su 10. lipnja 1993.

Na temelju tri ugovora o prijenosu dionica od malih dioničara, zaključenih 24. listopada 1994., Ivan Radošić stekao je 525 dionica ili 0,8% ukupnog broja dionica Društva.

Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da je Dragutin Kobeščak na temelju 143 ugovora o prijenosu dionica zaključenih s malim dioničarima, u razdoblju od listopada 1995. do travnja 1996., stekao 23 027 dionica ili 35,9% ukupnog broja dionica Društva. Od navedenog broja dionica u 1996., Dragutin Kobeščak je stekao 610 dionica ili 1,0% ukupnog broja dionica. Od 143 zaključena ugovora, dva ugovora koja se odnose na 350 dionica su otplaćeni, dok je 141 ugovor raskinut.

Novi stjecatelji su u skladu s odredbama članka 21.d i 21.e Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavili Fondu jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica, te preuzeli sva prenositeljeva prava i obveze stečene na temelju ugovora o prodaji dionica.

Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da je 28. kolovoza 1997., radi neispunjavanja ugovornih obveza, raskinuto 140 ugovora na ime Dragutina Kobeščaka. Jedan ugovor raskinut je 28. travnja 1999. Raskinuti ugovori odnose se na 22 677 upisanih dionica, od čega je 11 055 dionica otplaćeno, a 11 622 dionica ili 18,1% ukupnog broja dionica preneseno u portfelj Fonda.

U razdoblju u kojem se Dragutin Kobeščak koristio glasačkim pravima na temelju stečenih dionica (od konca 1995. do 1997.), kapital i pričuve Društva su smanjene. U 1997. iznosili su 10.897.784,03 kn, što je u odnosu na 1993. kada su iznosili 22.405.305,00 kn, smanjene za 11.507.520,97 kn ili 51,4%.

Prema odredbama članaka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire (dalje u tekstu: Komisija) u roku sedam dana, dok izdavatelj mora obavijest objaviti u dnevnom tisku u roku sedam dana, od dana njezine dostave.

Dragutin Kobeščak obavijestio je Društvo, ali ne i Komisiju da je izgubio 11 622 dionica ili 18,1% ukupnog broja dionica. Također Društvo (izdavatelj) nije objavilo u dnevnom tisku da je Dragutin Kobeščak prestao biti vlasnik više 10,0% dionica, te da je izgubio glasačka prava u skladu s brojem dionica.

U lipnju 1997. Fond je zaključio 19 dodataka ugovorima o prodaji dionica s malim dioničarima, radi produljenja roka obročne otplate. Kupac se prema dodatku ugovora obvezao ugovorenu cijenu otplatiti obročnom otplatom u roku 20 godina. Ukoliko kupac ne otplati tri dospjela obroka, ugovor se raskida bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose se Fondu. Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da je 21. svibnja 1999., radi neispunjavanja ugovornih obveza, raskinuto 17 ugovora, dok su dva raskinuta 20. lipnja 2002. Raskinuti ugovori odnose se na 3 184 upisane dionice, od čega je 1 416 dionica otplaćeno, a 1 768 preneseno u portfelj Fonda.

U veljači i ožujku 1999., raskinuto je ukupno 29 ugovora o prodaji dionica koji se odnose na 4 613 upisanih dionica, od čega je 1 586 dionica otplaćeno, a 3 027 preneseno u portfelj Fonda.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisa i prodaje dionica, odlukom o prijenosu dionica od 10. kolovoza 1993. preneseno je u portfelj Fonda 22 004 dionica ili 34,3% ukupnog broja dionica.

U travnju 1994. je na temelju rješenja Ministarstva obrane iz prosinca 1993., članu obitelji poginulog hrvatskog branitelja dodijeljeno 100 dionica, bez naplate, u vrijednosti 10.000,- DEM.

U svibnju 1994. Fond je oglosio javnu dražbu za prodaju, između drugih, i 21 904 dionica Društva. Prema obrazloženju predstavnika Fonda, zainteresiranih za kupnju dionica Društva nije bilo.

Raskidom 140 ugovora na ime Dragutina Kobeščaka, u kolovozu 1997., u portfelj Fonda preneseno je 11 466 neotplaćenih dionica. U razdoblju od veljače do svibnja 1999. raskinuto je 47 ugovora s malim dioničarima, te je 4 863 dionica preneseno u portfelj Fonda. U lipnju 2002. raskinuta su dva ugovora s malim dioničarima te je u portfelj Fonda preneseno 88 neotplaćenih dionica. Ukupno je do srpnja 2002. u portfelj Fonda preneseno 16 417 dionica.

- Kuponska privatizacija

U kuponsku privatizaciju uključeno je 33 291 dionica u vrijednosti 930.592,- DEM ili 51,9% temeljnog kapitala. Prema rezultatima dražbe po okončanoj privatizaciji 33 291 dionicu stekli su:

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| - Središnji nacionalni fond | 22 058 dionica, |
| - Slavonski PIF | 5 689 dionica, |
| - Dom fond | 3 695 dionica, |
| - Sunce | 474 dionica, |
| - Pleter | 47 dionica, |
| - fizičke osobe | 1 328 dionica. |

Na temelju odredbi članka 12. Zakona o privatizacijskim investicijskim fondovima, Fond je 26. siječnja 1999., u postupku kuponske privatizacije donio četiri rješenja. Navedenim rješenjima dodijelio je, bez naknade, ukupno 1 328 dionica fizičkim osobama koje su to pravo ostvarile u skladu s odredbama članaka 21. i 27. Zakona o privatizaciji.

U travnju i svibnju 1999. putem izjava, a na temelju utvrđenih rezultata dražbovanja u postupku kuponske privatizacije, Fond je dodijelio bez naknade ukupno 31 963 dionice Društva privatizacijskim investicijskim fondovima.

Fond je rješenjem od 6. srpnja 1999. proglasio ništavom izjavu iz svibnja 1999., o prijenosu 22 058 dionica Središnjem nacionalnom fondu, te su dionice vraćene u portfelj Fonda. Društvo Kaptol invest d.o.o. kao zastupnik Središnjeg nacionalnog fonda zaključilo je s Fondom, dva ugovora o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije (29. travnja 1999. i 5. siječnja 2000.). Navedenim ugovorima vraćene su u portfelj Fonda dionice nominalne vrijednosti 83.927.000,- DEM, među kojima i 22 058 dionica Društva.

Rješenjem od 17. lipnja 1999., Fond je proglasio ništavom izjavu iz svibnja 1999., o prijenosu 5 689 dionica Slavonskom PIF-u te su dionice vraćene u portfelj Fonda. Društvo Slavoinvest je, kao zastupnik Slavanskog PIF-a, zaključilo 28. srpnja 1999. s Fondom, ugovor o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije kojim su vraćene dionice u vrijednosti 66.234.502,- DEM među kojima i 5 689 dionica Društva.

Društvo Epic invest d.o.o., kao zastupnik Dom fonda zaključilo je s Fondom 29. travnja 1999., ugovor o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije, a 29. prosinca 1999. i dodatak navedenom ugovoru. Dodatkom ugovora vraćene su dionice u vrijednosti 172.777.361,- DEM, između kojih i 3 695 dionica Društva. U siječnju 2000. Fond je obavijestio Društvo o poništenju izjave o prijenosu dionica iz travnja 1999., te je 3 695 dionica vraćeno u portfelj Fonda.

Privatizacijski investicijski fondovi vratili su u portfelj Fonda ukupno 31 442 dionica. U vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (veljača 2003.) PIF Sunce i PIF Pleter, te fizičke osobe nisu vratili dodijeljene dionice.

4.3. Raspolaganje dionicama iz portfelja mirovinskih fondova

Republičkim mirovinskim fondovima pripalo je 11 003 dionica ili 17,1% ukupnog broja dionica, koje su oni povjerili na gospodarenje i upravljanje Hrvatskom mirovinskom osiguranju d.o.o., za financiranje i investiranje (dalje u tekstu: HMO).

U srpnju 1995. HMO je objavio poziv za podnošenje ponuda za kupnju dionica i udjela, između drugih, i 11 003 dionica Društva. Na temelju provedenog natječaja, 22. rujna 1995. zaključen je, s društvom Kovačić Invest d.d. iz Zagreba, ugovor o prodaji 11 003 dionica Društva.

Ugovorena cijena dionica iznosila je 1.100.300,- DEM. Kupac se obvezao navedeni iznos otplatiti na sljedeći način:

- 15,0% ugovorene cijene, odnosno 165.045,- DEM u roku 30 dana od potpisa ugovora,
- preostali iznos 935.255,- DEM u 59 jednakih, uzastopnih mjesečnih obroka, uvećanih za 8,5% godišnju kamatu, počevši od 1. prosinca 1995.

HMO je imao pravo raskinuti ugovor ako kupac zakasni s uplatom bilo kojeg obroka 15 dana. Radi neispunjavanja ugovornih obveza, odnosno zbog neuplaćivanja 15,0% ugovorene cijene u roku 30 dana od potpisa ugovora, HMO je raskinuo ugovor 1. travnja 1996., a dionice su vraćene u portfelj HMO.

Ugovorom o prodaji dionica zaključenim 8. rujna 1997., nakon provedenog natječaja (objavljenog u Večernjem listu 24. lipnja 1997.), HMO je prodao 11 003 dionica Društva, društvu LTC d.o.o. iz Zagreba. Ugovorena cijena iznosila je 310.000,- DEM.

Kupac se obvezao navedeni iznos otplatiti na sljedeći način:

- 25,0% ugovorene cijene, odnosno 77.500,- DEM u roku 15 dana od potpisa ugovora,
- preostali iznos 232.500,- DEM u osam jednakih, uzastopnih tromjesečnih obroka u iznosu 29.062,50 DEM, uvećanih za kamatu, počevši od 23. listopada 1997.

Na dionicama u vrijednosti 25,0% ugovorene cijene, radi osiguranja obveze ustanovljeno je založno pravo u korist prodavatelja. Ugovoreno je da uplatom 25,0% ugovorene cijene kupac stječe sva prava iz dionica Društva. Ugovor se raskida ako kupac zakasni s uplatom bilo kojeg obroka više od 15 dana. U slučaju raskida ugovora, kupac je dužan vratiti dionice Društva koje je primio.

Društvo LTC d.o.o. uplatilo je 77.500,- DEM odnosno 25,0% ugovorene cijene 20. listopada 1997., te mu je dana dozvola za upis u knjigu dionica Društva. Upisom u knjigu dionica društvo LTC d.o.o. steklo je 17,1% temeljnog kapitala. Nakon toga društvo LTC d.o.o., uplatilo je samo dva obroka (3. prosinca 1997. i 30. srpnja 1998.), odnosno ukupno 41.223,68 DEM. Radi neispunjavanja ugovornih obveza, te nakon poslanih opomena, HMO je izjavom od 27. kolovoza 1999. raskinuo ugovor, te je 11 003 dionica vraćeno u portfelj HMO. Iz potvrde Društva od 28. rujna 1999. vidljivo je da su mirovinski fondovi vlasnici 11 003 dionice Društva.

U razdoblju u kojem se društvo LTC d.o.o. koristilo glasačkim pravima, na temelju stečenih dionica (od 1997. do 1999.), kapital i pričuve Društva su smanjene. U 1999. iznosili su 1.606.171,30 kn, što je u odnosu na 1993. kada su iznosili 22.405.305,00 kn, smanjenje za 20.799.133,70 kn ili 92,8%.

Prema odredbama članaka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire (dalje u tekstu: Komisija) u roku sedam dana, dok izdavatelj mora obavijest objaviti u dnevnom tisku u roku sedam dana, od dana njezine dostave.

Društvo LTC d.o.o. obavijestilo je Društvo, ali ne i Komisiju za vrijednosne papire da je pribavilo odnosno izgubilo 17,1% dionica. Također Društvo (izdavatelj) nije objavilo u dnevnom tisku da je društvo LTC d.o.o. pribavilo odnosno izgubilo više od 10,0% dionica, te da je raspolagalo glasačkim pravima u skladu s brojem dionica.

Dragutin Kobeščak bio je direktor društva LTC d.o.o. od 5. rujna 1996. do 22. listopada 1997., kada je postao direktorom Društva.

Do dana raskida ugovora društvo LTC d.o.o. uplatilo je 118.723,68 DEM odnosno 420.697,00 kn. Ugovorom zaključenim 15. rujna 1999. HMO se obvezao 420.697,00 kn vratiti u četiri jednaka uzastopna obroka u iznosu 105.174,25 kn na žiro račun društva LTC d.o.o. Do svibnja 2001. HMO je vratio društvu LTC d.o.o. dva obroka, odnosno ukupno 210.348,50 kn.

4.4. Dokapitalizacija

Odlukom glavne skupštine od 20. ožujka 1997. izmijenjene su odredbe Statuta u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital i broj dionica. Odredbama Statuta dano je ovlaštenje upravi Društva da uz prethodnu suglasnost nadzornog odbora Društva poveća temeljni kapital izdavanjem novih dionica uz uplatu uloga.

Donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala Društva i to ulozima društva LTC d.o.o. iz Zagreba u novcu u iznosu 2.411.500,00 kn i stvarima u iznosu 797.500,00 kn. Ukupno povećanje temeljnog kapitala iznosilo je 3.209.000,00 kn, odnosno sa 6.418.000,00 kn na 9.627.000,00 kn. Uplata u novcu trebala je biti izvršena u roku pet mjeseci, od dana potpisivanja ugovora o dokapitalizaciji.

Ugovor o dokapitalizaciji između Društva i društva LTC d.o.o., kojim se temeljni kapital povećava ulogom u stvarima u iznosu 797.500,00 kn, zaključen je 13. svibnja 1997., dok je ugovor o dokapitalizaciji kojim se temeljni kapital povećava uplatom u novcu u iznosu 2.411.500,00 kn zaključen 15. svibnja 1997. Ugovorima je određeno da će se izdati dionice serije B od broja 1 do broja 7 975, te serije C od broja 1 do broja 24 115, svaka u nominalnom iznosu 100,00 kn.

Na temelju zahtjeva Društva, Komisija za vrijednosne papire (dalje u tekstu: Komisija) donijela je, 24. lipnja 1997., rješenje o odobrenju skraćenog prospekta o izdavanju vrijednosnih papira privatnim izdanjem. Nakon isteka roka predviđenog za uplatu sredstava u novcu, Društvo je bilo obvezno izvijestiti Komisiju o uspješnosti provedenog izdanja, što nije učinjeno. Navedeno nije učinjeno iz razloga što je dokapitalizacija provedena djelomično i to samo ulogom stvari u iznosu 797.500,00 kn. Društvo je dopisom od 1. lipnja 1998. obavijestilo Komisiju da izdavanje vrijednosnih papira privatnim izdanjem nije uspjelo. Također je navedeno da se uložena sredstva neće vraćati već će Društvo ponovo podnijeti zahtjev za odobrenje skraćenog prospekta.

Nakon prethodne suglasnosti nadzornog odbora, uprava Društva podnijela je Komisiji, 29. lipnja 1998. novi zahtjev za odobrenjem skraćenog prospekta vrijednosnih papira privatnim izdanjem. Komisija je za davanje odobrenja zatražila od Društva suglasnost Fonda o namjeravanom povećanju temeljnog kapitala privatnim plasmanom dionica.

Navedeno je zatraženo iz razloga što je 33 291 dionica ili 51,9% vrijednosti temeljnog kapitala Društva uvršteno na listu za kuponsku privatizaciju, pa bi predmetno povećanje značilo smanjenje kapitala namijenjenog sudionicima kuponske privatizacije. Kako Društvo traženu suglasnost nije pribavilo obavijestilo je Komisiju, u prosincu 1999., da se izdanje smatra neuspjelim te da će se uložena sredstva vratiti ulagatelju.

Društvo LTC d.o.o. iz Zagreba je dopisom od 26. siječnja 1999. zatražilo od Društva povrat sredstava za ulog u stvarima koje je izvršilo kroz adaptaciju i rekonstrukciju poslovnih prostora u Zagrebu i Petrinji. Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretninama, zaključenim 30. travnja 1999., između društva LTC d.o.o. i Društva, utvrđeno je da dokapitalizacija nije provedena te da tražbina vjerovnika u iznosu 797.500,00 kn nije podmirena. Tražbina vjerovnika dopijeva 31. srpnja 1999. Sporazumom je radi osiguranja tražbine, preneseno pravo vlasništva s Društva na vjerovnika (društvo LTC d.o.o.), pokretnina koje u naravi predstavljaju osnovna sredstva, opremu i sitni inventar.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Uvidom u dokumentaciju Društva utvrđena je vlasnička struktura prije otvaranja stečajnog postupka, koja je dana u tablici broj 4.

Tablica broj 4

Vlasnička struktura prije otvaranja stečajnog postupka

| Redni broj | Dioničar | Broj dionica | Udjel u % |
|------------|-------------------|--------------|-----------|
| 1. | Fond | 36 667 | 57,1 |
| 2. | Dragutin Kobeščak | 12 468 | 19,4 |
| 3. | HMO | 11 003 | 17,1 |
| 4. | mali dioničari | 3 521 | 5,5 |
| 5. | PIF Sunce | 474 | 0,8 |
| 6. | PIF Pleter | 47 | 0,1 |
| Ukupno | | 64 180 | 100,0 |

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Poslovni rezultati Društva prema financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 2000., daju se u tablici u nastavku.

Tablica broj 5

Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1993. do 2000.

u kn

| Rbr. | Pokazatelji | 1993. | 1994. | 1995. | 1996. | 1997. | 1998. | 1999. | 2000. |
|------|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1. | Ukupni prihodi | 5.036.475,00 | 3.519.714,00 | 3.909.271,07 | 3.945.917,66 | 3.822.579,11 | 4.733.636,86 | 3.238.073,00 | 363.214,95 |
| 2. | Ukupni rashodi | 7.263.811,00 | 5.877.000,00 | 6.083.092,68 | 10.972.511,61 | 4.548.215,25 | 5.684.320,72 | 6.554.282,00 | 1.559.974,37 |
| 3. | Dobit/gubitak | -2.227.336,00 | -2.357.286,00 | -2.173.821,61 | -7.026.593,95 | -725.636,14 | -950.683,86 | -3.316.209,00 | -1.196.759,42 |
| 4. | Neto dobit/gubitak | -2.227.336,00 | -2.357.286,00 | -2.173.821,61 | -7.026.593,95 | -725.636,14 | -950.683,86 | -3.316.209,00 | -1.196.759,42 |
| 5. | Dugotrajna imovina | 22.988.410,00 | 22.215.168,00 | 22.234.934,36 | 16.407.785,08 | 16.870.550,20 | 16.923.661,63 | 3.784.236,53 | 3.526.818,89 |
| 5.1. | Dugotrajna materijalna imovina | 22.735.956,00 | 21.962.861,00 | 21.982.626,29 | 16.172.921,79 | 16.658.700,91 | 16.717.929,09 | 3.608.973,55 | 3.351.555,91 |
| 5.2. | Dugotrajna financijska imovina | 252.454,00 | 252.307,00 | 252.308,07 | 234.863,29 | 211.849,29 | 205.732,54 | 175.262,98 | 175.262,98 |
| 6. | Kratkotrajna imovina | 698.310,00 | 1.339.706,00 | 1.123.938,75 | 1.042.334,46 | 2.612.007,56 | 4.078.830,72 | 2.336.937,71 | 933.344,96 |
| 6.1. | Kratkotrajna financijska imovina | 153.993,00 | 294.202,00 | 103.850,13 | 432.795,40 | 1.921.190,64 | 794.180,75 | 389.572,15 | 933.344,96 |
| 6.2. | Druga kratkotrajna imovina | 544.317,00 | 1.045.504,00 | 1.020.088,62 | 609.539,06 | 690.816,92 | 3.284.649,97 | 1.947.365,56 | - |
| 7. | Aktiva | 23.686.720,00 | 23.554.874,00 | 23.358.873,11 | 17.450.119,54 | 19.482.557,76 | 21.002.492,35 | 6.121.174,24 | 4.460.163,85 |
| 8. | Obveze (kratkoročne) | 1.281.415,00 | 3.506.854,00 | 5.508.517,00 | 6.624.199,37 | 8.584.773,73 | 11.055.392,18 | 4.515.002,94 | 4.050.751,97 |
| 9. | Kapital i pričuve | 22.405.305,00 | 20.048.020,00 | 17.850.356,11 | 10.825.920,17 | 10.897.784,03 | 9.947.100,17 | 1.606.171,30 | 409.411,88 |
| 10. | Izvanbilančna evidencija | 186.501,00 | 1.204.403,00 | 552.472,80 | 130.372,83 | 141.354,34 | - | - | - |

Kao što je vidljivo iz tablice, Društvo je u razdoblju od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka, odnosno od 1993. do 2000. poslovalo s gubitkom. Najveći gubitak iskazan je za 1996. u iznosu 7.026.593,95 kn, nakon čega je na temelju odluke glavne skupštine iz ožujka 1997., provedeno smanjenje temeljnog kapitala radi pokrića gubitka.

Dugotrajna imovina je u razdoblju od 1993. do 1995. smanjena s 22.988.410,00 kn u 1993. na 22.234.934,36 kn u 1995. U 1996. dugotrajna imovina smanjena je za 5.827.149,28 kn ili 26,2% te iznosi 16.407.785,08 kn. U 1998. dugotrajna imovina iznosila je 16.923.661,63 kn da bi u 1999. iznosila 3.784.236,53 kn, što je smanjenje za 13.139.425,10 kn ili 77,6%. Razlog smanjenju dugotrajne imovine je prodaja nekretnina u vlasništvu Društva tijekom 1998. i 1999., što je obrađeno u točki 5.4. izvješća.

Obveze su u razdoblju od 1993. do 1998. bile u neprekidnom porastu, nakon čega su u 1999. smanjene. U 1993. iznosile su 1.281.415,00 kn, dok su u 1998. iznosile 11.055.392,18 kn, što predstavlja povećanje za 9.773.977,18 kn ili 762,7%. U 1999. obveze su smanjene za 6.540.389,24 kn ili 59,2% te su iznosile 4.515.002,94 kn.

U razdoblju od 1993. do 1998. Društvo se kratkoročno zaduživalo kod više kreditora.

Hrvatski zavod za zapošljavanje odobrio je Društvu, na temelju Zakona o formiranju i korištenju sredstava solidarnosti za poticanje zapošljavanja, dva kratkoročna kredita u ukupnom iznosu 900.000,00 kn. Prvi je odobren u srpnju 1994. u iznosu 500.000,00 kn, a drugi u siječnju 1995. u iznosu 400.000,00 kn. Navedeni krediti odobreni su na temelju zahtjeva Društva za novim zapošljavanjem 50 djelatnika. Sredstva su plasirana putem Privredne banke, a rok otplate bio je 90 dana. Garanciju za osiguranje povrata kredita izdala je Croatia banka d.d., Zagreb. Društvo nije zaposlilo nove djelatnike, već su odobrena sredstva utrošena za druge namjene. Do otvaranja stečajnog postupka, u prosincu 2000., sredstva kredita nisu u cijelosti vraćena. Prema izvještaju stečajnog upravitelja, iz veljače 2001., Hrvatski zavod za zapošljavanje, kao stečajni vjerovnik, prijavio je tražbinu koja se odnosi na dane kredite i kamate u iznosu 1.526.211,60 kn. Od navedenog iznosa priznato je 1.389.770,66 kn.

Na temelju odredbi Zakona o mirovinskom i invalidskom osiguranju, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske (dalje u tekstu: MIORH) i Društvo zaključili su, 14. studenoga 1994., ugovor o provođenju profesionalne rehabilitacije invalida rada. Na temelju ugovora MIORH je doznačio Društvu 500.000,00 kn. Društvo nije zapošljavalo invalide, već su navedena sredstva utrošena za druge namjene. Kredit nije vraćen te su MIORH i Društvo zaključili, 22. listopada 1998., izvansudsku nagodbu i sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini Društva u Novoj Gradiški.

Štedno kreditna služba pri Kovačić - Investu s p.o., Zagreb odobrila je Društvu, u razdoblju od studenoga 1994. do veljače 1995., tri kratkoročna kredita po 550.000,00 kn, odnosno ukupno 1.650.000,00 kn. Kao osiguranje vraćanja kredita zasnovano je založno pravo na dijelu nekretnine u Ulici Kate Dumbović (današnja B. Adžije). Kredit nije vraćen te je početkom 1996. kreditor iskoristio hipoteku i upisao se u zemljišne knjige kao vlasnik poslovnog prostora površine 397,65 m².

U studenom 1997. Društvo je zaključilo s Krapinsko zagorskom bankom iz Krapine, ugovor o kratkoročnom kreditu u iznosu 2.800.000,00 kn. Namjena sredstava bila je pokriće likvidnosti. Kao osiguranje vraćanja kredita, između ostaloga, zaključen je i sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva nad nekretninom u Dugom Selu. Kako kredit nije vraćen Krapinsko zagorska banka je na temelju navedenog sporazuma ušla u posjed nekretnine u Dugom Selu, što je i utvrđeno zapisnikom o primopredaji sastavljenim 20. svibnja 1999.

Za sve godine obavljena je revizija financijskih izvještaja u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu. Reviziju su za 1994. i 1995. obavila dva različita društva (V.M. Revizija i Matrex d.o.o.), dok je revizije u razdoblju od 1996. do 1999. obavilo društvo Masor d.o.o., poduzeće za reviziju, poslovne i financijske usluge.

U vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (veljača 2003.) Društvo je imalo jednog zaposlenog.

5.3. Stečajni postupak nad Društvom

Na prijedlog uprave Društva, radi blokade računa u neprekidnom trajanju od 1 899 dana (od rujna 1995.), nad Društvom je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 4. prosinca 2000. otvoren stečajni postupak. Za stečajnog upravitelja imenovan je Predrag Gamulin.

Prema podacima Zavoda za platni promet, Društvo je na dan 28. studenoga 2000. imalo evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nije bilo pokrića na računu u iznosu 1.912.218,00 kn.

Prema izvještajima stečajnog upravitelja imovina stečajnog dužnika utvrđena je u iznosu 19.650.048,65 kn, a ukupne tražbine vjerovnika, odnosno obveze Društva u iznosu 26.868.437,36 kn. Od ukupne imovine u iznosu 19.650.048,65 kn na zemljište i građevinske objekte odnosi se 18.275.086,91 kn ili 93,0%, dok se na pokretnine i tekuću imovinu odnosi 1.374.961,74 kn ili 7,0% ukupne imovine.

5.4. Raspolaganje imovinom

U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključeno je šest nekretnina u vrijednosti 6.376.077,- DEM, dok je nekretnina u Petrinji procijenjena naknadno u vrijednosti 48.569,- DEM. Do dana obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije prodano je u cijelosti ili djelomično šest nekretnina.

Ugovor o prodaji nekretnine u Zagrebu, Kate Dumbović 19 zaključen je s kupcem Kovačić-invest d.d. iz Zagreba dana 27. prosinca 1995. Ugovor je u ime Društva potpisao direktor Zvonimir Dobrović, a u ime kupca direktor Goran Kovačić. Ugovorena je prodaja sljedećih poslovnih prostora:

- poslovni prostor broj 9 na četvrtom katu površine 125,20 m² za cijenu u iznosu 551.742,45 kn,
- poslovni prostor broj 8 na trećem katu površine 124,74 m² za cijenu u iznosu 592.730,18 kn,
- poslovni prostor broj 3 u prizemlju površine 33,94 m² za cijenu u iznosu 124.641,50

- kn,
- poslovni prostor broj 1 u prizemlju površine 54,79 m² površine za cijenu u iznosu 214.625,26 kn i
- poslovni prostor broj 2 u prizemlju površine 58,98 m² za cijenu u iznosu 231.038,48 kn.

Proizlazi da je ukupno prodan poslovni prostor površine 397,65 m² za cijenu u iznosu 1.714.777,87 kn. Kupac kupuje i idealni dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade. Kupac se obvezao ugovorenu cijenu platiti u roku osam dana od zaključenja ugovora.

Prema rješenju Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Trešnjevka, od 1. veljače 1996., porez na promet nekretnina utvrđen je na osnovicu u iznosu 2.265.766,20 kn, u iznosu 113.288,31 kn. Proizlazi da je porezna osnovica utvrđena za 550.988,33 kn više od prodajne cijene nekretnine.

U kolovozu 1996. Društvo je podnijelo tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu radi poništenja ugovora o prodaji nekretnina i predaje posjeda s prijedlogom za izdavanje privremenih mjera. Razlozi za podnošenje tužbe bili su: zaključenje ugovora bez znanja i suglasnosti upravnog odbora, koju je trebalo pribaviti prema odredbama članka 65. Statuta.

Prema odredbama članka 65. Statuta iz 1993., propisano je da kod zaključivanja izvanrednih pravnih poslova ili pravnih radnji (kod pribavljanja, prodaje ili opterećenja nekretnina) direktor mora pribaviti pisano odobrenje upravnog odbora. Upravni odbor je 21. prosinca 1994. donio odluku kojom je dao načelnu suglasnost za prodaju dijela imovine Društva. Ovlašten je direktor na poduzimanje svih potrebnih radnji radi prodaje imovine, te zadužen za izradu elaborat o opravdanosti prodaje. U to vrijeme direktor Društva bio je Zvonimir Dobrović. Nadalje, Društvo je podnijelo kaznenu prijavu protiv Zvonimira Dobrovića radi prodaje nekretninama Društva bez odobrenja upravnog odbora.

Ugovor o prodaji poslovnog prostora u Zadru zaključen je u srpnju 1997. između Društva i Marinka Čirjaka. Ugovorena je prodaja poslovnog prostora neto površine 71 m² za cijenu u iznosu 610.000,00 kn, a plaćanje u dva obroka i to: u roku tri dana od zaključenja ugovora 360.000,00 kn, a ostatak u iznosu 250.000,00 kn do 15. rujna 1997. Ugovoreno je da će kupac 572.594,00 kn uplatiti na žiro račun društva Rog jama, a ostatak na žiro račun Društva.

Dana 22. studenoga 1999. Društvo se obratilo Fondu za odobrenje prodaje poslovnog prostora u Petrinji kako bi mogli podmiriti obveze prema vjerovnicima. Istog dana zaključen je predugovor o prodaji nekretnine u Petrinji u kunskoj protuvrijednosti 60.000,- DEM.

Ugovor o prodaji uličnog lokala sa sanitarnim čvorom neto građevinske površine 70,48 m² na lokaciji Petrinja, Vladimira Nazora 4 zaključen je s kupcem Srećkom Telarom 27. prosinca 1999. Poslovne prostorije nalaze se u sastavu kuće sagrađene na k.č. broj 561/2. Kupac se obvezao platiti cijenu u kunskoj protuvrijednosti 60.000,- DEM prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke u roku 30 dana od dana potpisivanja ugovora. Prema odredbi članka 4. ugovora, prodavatelj jamči kupcu da je prodana nekretnina isključivo vlasništvo prodavatelja.

Prema rješenju Porezne uprave - Područni ured Sisak od 2. ožujka 2000. poreznom obvezniku Srećku Telaru utvrđena je osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 422.880,00 kn, što je za 185.580,00 kn više od prodajne cijene (237.300,00 kn prema tečaju 1,- DEM = 3,9550 kn).

Ugovor o prodaji nekretnina u Karlovcu (lokal sa skladišnim prostorom u podrumu,

ukupne površine 175,38 m²) zaključen je 24. veljače 1998. između Društva i Josipa Fištrovića. Ugovorena je cijena u protuvrijednosti 182.300,- DEM, a plaćanje u dva obroka i to 50% do 31. ožujka 1998., a preostalih 50% do 30. travnja 1998.

Dana 11. siječnja direktor Društva Kobeščak potpisao je priznanicu kojom je potvrdio da je kupac isplatio cijenu u cijelosti.

Ugovor o prodaji nekretnina u Dugom Selu zaključen je 19. lipnja 2001. između Društva u stečaju i društva Duhan d.d., Zagreb. Ugovoreno je da kupac kupuje nekretninu i to: k.č. broj 2150 - zgrada i dvorište površine 12 172 m² i k.č. broj 2151 - livada Puhovec površine 12 130 m² u naravi skladišni kompleks koji se sastoji od pet skladišta ukupne neto građevinske površine 4 269,16 m² izgrađenih na navedenim zemljišno-knjižnim česticama ukupne površine 24 302 m². Ugovorena je cijena u iznosu 4.199.013,00 kn koju će kupac platiti u obrocima, i to: u roku tri dana 1.500.000,00 kn, a u roku 30 dana od zaključenja ugovora 2.699.013,00 kn. Društvo Duhan d.d., Zagreb uplatilo je 1.510.800,20 kn na račun Društva u stečaju, dok je iznos 2.688.212,80 kn podmiren izjavom o prijebodu između Društva u stečaju, društva Duhan d.d., Zagreb i Privredne banke d.d., Zagreb, 19. lipnja 2001.

Prema informaciji predstavnika Društva, poslovni prostor u Ljubljani je prodan. Društvo nema dokumentaciju o prodaji.

5.5. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Žiro račun Društva bio je u neprekidnoj blokadi od 29. rujna 1995. Od prosinca 1995. Društvo je financijsko poslovanje obavljalo putem žiro računa Štedno kreditne službe pri Kovačić Investu, na temelju ugovora o pružanju usluga obavljanja platnog prometa, zaključenim 1. prosinca 1995.

Osnivanjem društva u 100% vlasništvu, u lipnju 1996., financijsko poslovanje Društva preusmjereno je na žiro račun društva Metalia Commerce trgovina d.o.o. Odlukom Društva, od 12. srpnja 1996., svim prodavaonicama naloženo je da prihod ostvaren maloprodajom i veleprodajom uplaćuju na žiro račun društva Metalia Commerce trgovina d.o.o.

Uvidom u dokumentaciju Društva, utvrđeno je da prihod od prodaje nekretnine u Karlovcu (koja je bila u vlasništvu Društva), u veljači 1998., nije uplaćen na žiro račun Društva već je preusmjeren na žiro račun društva Metalia Commerce trgovine d.o.o.. Također, doznaka Croatia osiguranja u iznosu 687.840,21 kn, za oštećenje objekta, opreme i robe, koja je uplaćena na žiro račun Društva 25. srpnja 1998. vraćena je Croatia osiguranju isti dan. Na temelju upute o plaćanju Croatia osiguranje doznačila je 28. srpnja 1998. navedeni iznos na žiro račun društva Metalia Commerce trgovina d.o.o. Direktor Društva je od 22. listopada 1997. bio Dragutin Kobeščak, koji je također bio i direktor društva Metalia Commerce trgovina d.o.o.

Za vrijeme trajanja blokade žiro računa, Društvo nije polagalo dnevne utrške niti ostvarivalo prihode i druge primitke putem svog žiro računa, već putem računa drugog društva, odnosno kao sudionik u platnom prometu nije vodilo novčana sredstva na svom računu i nije obavljalo plaćanja putem tog računa. S obzirom na navedeno, Društvo nije postupilo u skladu s odredbama članka 6. stavak 1. Zakona o platnom prometu u zemlji.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Metalia Commerce, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Metalia Commerce, Zagreb, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Prema elaboratu, vrijednost Poduzeća iznosi 6.418.000,- DEM, što primjenom tečaja 1,- DEM = 55.- HRD, na dan 31. prosinca 1991. iznosi 352.990.000.- HRD. Vrijednost Poduzeća trebala je iznositi 388.159.000.- HRD ili 7.057.436,- DEM, što je za 639.436,- DEM više od utvrđene vrijednosti. Vrijednost Poduzeća nije utvrđena u ispravnom iznosu jer je aktiva pogrešno zbrojena te utvrđena u iznosu 489.790.000.- HRD (8.905.280,- DEM) umjesto u iznosu 535.156.000.- HRD (9.730.100,- DEM), jer je smanjena za vrijednost izvanposlovne pasive u iznosu 9.061.000.- HRD (164.750,- DEM), jer nije smanjena za gubitak u iznosu 22.683.000.- HRD (412.420,- DEM), te jer procjenom nije obuhvaćeno zemljište u Dugom Selu u vrijednosti 62.091,60 DEM.

Nekretnina u Dugom Selu procijenjena je u vrijednosti 3.012.904,- DEM, a obuhvaća zemljište u vrijednosti 395.765,- DEM, objekte u vrijednosti 1.344.591,- DEM, priključke u vrijednosti 1.194.338,- DEM te vanjsko uređenje u vrijednosti 78.210,- DEM. Zemljište površine 24 302 m² sastoji se od dvije čestice (k.č. broj 2150 i 2151). Na spomenutim česticama sagrađeno je pet skladišta neto građevinske površine 4 269,18 m². Zemljište neto građevinske površine 4 269,18 m², procijenjeno je u vrijednosti 395.765,- DEM. Spomenute čestice upisane su kao društveno vlasništvo s pravom korištenja Poduzeća. S obzirom da su objekti sagrađeni na k.č. broj 2 150, površine 12 172 m², u procjenu je trebalo uključiti čitavu površinu čestice, odnosno 7 761,45 m² zemljišta više. Prema obavijesti Porezne uprave, tržišna vrijednost građevinskog zemljišta u k.o. Dugo Selo II u 1991. iznosila je od 4,50 DEM/m² do 11,50 DEM/m².

Uzimajući u obzir prosječnu tržišnu cijenu u iznosu 8,- DEM/m², vrijednost zemljišta trebalo je procijeniti za 62.091,60 DEM više i za toliko povećati procijenjenu vrijednost Poduzeća. Prema rješenju Fonda o iskazu nekretnina od 5. lipnja 1997., u postupku pretvorbe u vrijednost temeljnog kapitala uključene su i nekretnine u Dugom Selu, i to: k.č. broj 2 150 (površine 12 172 m²) i k.č. broj 2 151 (površine 12 130 m²). Prema elaboratu o procjeni vrijednosti, u vrijednost temeljnog kapitala uključeno je zemljište površine 4 269,16 m². Na temelju spomenutog rješenja, Općinski sud Dugo Selo donio je 21. travnja 1998. rješenje kojim je dozvoljen upis prava vlasništva Društva na k.č. broj 2 150 i 2 151 ukupne površine 24 302 m².

U lipnju 2001. zaključen je ugovor o prodaji nekretnina u Dugom Selu. Ugovoreno je

da kupac kupuje nekretninu i to: k.č. broj 2150 - zgrada i dvorište površine 12 172 m² i k.č. broj 2 151 - livada Puhovec površine 12 130 m² u naravi skladišni kompleks koji se sastoji od pet skladišta ukupne neto građevinske površine 4 269,16 m² izgrađenih na navedenim zemljišno-knjižnim česticama ukupne površine 24 302 m². Ugovorena je cijena u iznosu 4.199.013,00 kn, koliko je i naplaćeno.

Neuključivanjem 7 761,45 m² građevinskog zemljišta u društveni kapital, nije postupljeno u skladu s odredbom članka 2. stavak 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojom je određeno da je društveni kapital razlika između vrijednosti sredstava (ukupne aktive) poduzeća i vrijednosti obveza poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U razdoblju od listopada 1995. do travnja 1996., Dragutin Kobeščak stekao je na temelju 143 ugovora o prijenosu dionica, 23 027 dionica ili 35,9% ukupnog broja dionica. Od navedenog broja dionica, 610 dionica ili 1,0% stekao je u 1996. Radi neispunjavanja ugovornih obveza u kolovozu 1997. raskinuto je 140 ugovora na ime Dragutina Kobeščaka, koji se odnose na 22 677 upisanih dionica, od čega je 11 055 dionica otplaćeno, a 11 622 dionica ili 18,1% ukupnog broja dionica preneseno u portfelj Fonda.

Također, društvo LTC d.o.o. iz Zagreba (osnivač i direktor je Dragutin Kobeščak) steklo je u rujnu 1997., na temelju ugovora o prodaji zaključenim s HMO 11 003 dionica ili 17,1% ukupnog broja dionica. Radi neispunjavanja ugovornih obveza, HMO je izjavom od 27. kolovoza 1999. raskinuo ugovor, te je 11 003 dionica vraćeno u portfelj mirovinskih fondova. Do dana raskida ugovora, društvo LTC d.o.o. uplatilo je za dionice 420.697,00 kn. Do svibnja 2001. HMO je vratio društvu LTC d.o.o. 50,0% uplaćenih sredstava za dionice, odnosno 210.348,50 kn.

Društvo LTC d.o.o. i Dragutin Kobeščak obavijestili su Društvo o pribavljanju i otpuštanju dionica, ali ne i Komisiju za vrijednosne papire da su pribavili odnosno otpustili više od 10% dionica Društva. Društvo (izdavatelj) nije objavilo u dnevnom tisku da su društvo LTC d.o.o. i Dragutin Kobeščak, ovisno o razdoblju, pribavili odnosno otpustili više od 10% dionica, te raspolagali glasačkim pravima u skladu s brojem dionica. Navedeno nije u skladu s odredbama članaka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, prema kojima kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem dionica pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire u roku sedam dana, dok izdavatelj mora obavijest objaviti u dnevnom tisku u roku sedam dana, od dana njezine dostave.

Zbog nepravodobnog raskida ugovora, Dragutin Kobeščak i društvo LTC d.o.o. koristili

su se upravljačkim pravima na temelju zaključenih ugovora o kupnji dionica u razdoblju od 1996. do 1999. Zbog nepodmirenja ugovornih obveza, ugovori su raskinuti, a dionice su vraćene u portfelj Fonda odnosno mirovinskih fondova. U vrijeme zaključenja ugovora o kupnji dionica, vrijednost kapitala u poslovnim knjigama iznosila je 17.850.356,11 kn, a u vrijeme raskida ugovora 1.606.171,30 kn, što je smanjenje za 16.244.184,81 kn ili 91,0%. Iako su dionice Društva koje su vraćene u portfelj Fonda odnosno mirovinskih fondova obezvrijeđene, HMO je društvu LTC d.o.o. vratio uplaćena sredstva.

Direktor društva LTC d.o.o. do 22. listopada 1997. bio je Dragutin Kobeščak, a nakon toga Zdenko Miketek.

Razvojnim programom navedeno je da će se u razdoblju od 1992. do 1996. ostvariti 15% veća prodaja od prodaje ostvarene u 1991. U organizacijskom pogledu, za ostvarivanje predviđenog razvoja najvažnije je bilo pojačati službu trgovine na veliko i informatizaciju cjelokupnog poslovanja. Prihodi od prodaje roba u 1996. planirani su u iznosu 1.006.467.000.- HRD, što je u odnosu na 1992. kada je bilo planirano 575.451.000.- HRD, povećanje za 74,9%. Neto dobit u 1996. planirana je u iznosu 51.051.000.- HRD, što je u odnosu na 1992. za koju je planirana neto dobit u iznosu 7.787.000.- HRD, povećanje za 555,6%. Planirano je smanjenje broja zaposlenih zbog odlaska u mirovinu. Predviđeno je da će koncem 1996. u Poduzeću biti zaposleno oko 180 radnika.

Ciljevi planirani razvojnim programom, nisu ostvareni. Broj zaposlenika smanjen je s 204 u svibnju 1992. na jednog zaposlenika u vrijeme obavljanja revizije (veljača 2003.). Na prijedlog uprave Društva, radi blokade žiro računa u neprekidnom trajanju od 1 899 dana (od rujna 1995.), nad Društvom je u prosincu 2000. otvoren stečajni postupak.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi planirani razvojnim programom, da je smanjen broj zaposlenika, da je Društvo od 1993. do 2000. poslovalo s gubitkom, te da je zbog prodaje imovine, zaduživanja i neplaćanja obveza po preuzetim kreditima blokiran žiro račun i otvoren stečajni postupak, ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji nisu ostvareni.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Očitovanje na Izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije dostavio je stečajni upravitelj društva Metalia Commerce d.d., 5. svibnja 2003.

U očitovanju stečajni upravitelj navodi da nema primjedbi na Izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije.

49/03 - pročišćeni tekst), na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Neven Šprlje, dipl. oec.

Gordana Parać, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana _____

Primitak potvrđuje _____

1. Radnički savjet:

Stjepan Kolar - predsjednik, nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Boris Novosel, predsjednik od 20. siječnja do 18. rujna 1993.

Mirko Lakić, član od 20. siječnja do 18. rujna 1993.,
član od 21. ožujka do 16. svibnja 1994.,
predsjednik od 18. rujna 1993. do 17. siječnja 1994.

Miroslav Blagdan, član od 20. siječnja 1993. do 17. siječnja 1994.,
predsjednik od 17. siječnja do 15. srpnja 1994.

Marijan Kauzlarić, član od 20. siječnja do 18. rujna 1993.

Zorica Anđelić, član od 20. siječnja do 18. rujna 1993.

Dominik Markić, član od 18. rujna 1993. do 2. srpnja 1994.

Antun Hegeduš, član od 18. rujna 1993. do 2. srpnja 1994.

Božica Josipović-Marčelja, član od 18. rujna 1993. do 2. srpnja 1994.

Radovan Slade Šilović, član od 16. svibnja do 15. srpnja 1994.,
predsjednik od 15. srpnja 1994. do 28. prosinca 1995.

Marija Gračanin, član od 2. srpnja 1994. do 28. prosinca 1995.

Ivan Selak, član od 2. srpnja 1994. do 28. prosinca 1995.

Drago Erceg, član od 2. srpnja 1994. do 28. prosinca 1995.

3. Nadzorni odbor:

Radovan Slade Šilović, predsjednik od 28. prosinca 1995. do 20. kolovoza 1998.
Miroslav Ivić, zamjenik predsjednika od 28. prosinca 1995. do 27. veljače 1996.

Drago Erceg, član od 28. prosinca 1995. do 27. veljače 1996.

Dragutin Kobeščak, član od 28. prosinca 1995. do 29. prosinca 1997.

Ante Matan, član od 28. prosinca 1995. do 5. studenoga 1998.,
predsjednik od 5. studenoga 1998. do 4. prosinca 2000.

Jozo Miličević, zamjenik predsjednika od 27. veljače 1996. 4. prosinca 2000.

Dubravko Lisec, član od 23. travnja 1996. do 4. prosinca 2000.

Ivan Cerovečki, član od 29. prosinca 1997. do 4. prosinca 2000.

Boris Simeunović, član od 20. kolovoza 1998. do 4. prosinca 2000.

4. Direktor:

Đuro Raguz, direktor, nema podataka od kada, do 23. travnja 1993.

Mira Ledić, direktor od 24. travnja do 18. rujna 1993.

Srđan Mimica, v.d. direktor od 18. rujna do 25. studenoga 1993.

Tomislav Glavičić, direktor od 26. studenoga 1993. do 12. siječnja 1994.

Mirko Lakić, direktor od 17. siječnja do 21. ožujka 1994.

Zvonimir Dobrović, direktor od 22. ožujka 1994. do 4. lipnja 1996.

Petar Leko, direktor od 4. lipnja 1996. do 2. rujna 1997.

Berislav Merlo, direktor od 2. rujna 1997. do 22. listopada 1997.

Dragutin Kobeščak, direktor od 22. listopada 1997. do 4. prosinca 2000.

Predrag Gamulin, stečajni upravitelj od 4. prosinca 2000.

- povezana društva i osobe

1. METALIA COMMERCE TRGOVINA d.o.o., Zagreb, Božidara Adžije 19

Osnivač: Metalia Commerce, jedini osnivač
(od 27. lipnja 1996.)

Uprava: Petar Leko, direktor od 27. lipnja 1996. do 16. veljače 1998.
Dragutin Kobeščak, direktor od 16. veljače 1998. do 28.
rujna 1999.
Zdenko Miketek, direktor od 28. rujna 1999.